

文明
古都
THE CAPITAL
OF CIVILIZATION

一言一行
为城市增光

礼仪
之邦
A STATE OF
CEREMONIES

一举一动
展大国风采

红枫林

季刊

RED MAPLE FOREST

幸福就在倦鸟归巢时

HAPPINESS IS WHEN THE TIRED BIRD COMES HOME



世界骊山 山景度假公寓

建筑面积 41-95㎡ 度假新品稀售 让生活回归本真

如果有一座山
能够实现你回归自然的山居梦想，它会在哪里？
西安向东，与城市刚刚好的距离
于千年骊山脚下，藏一处意境珍品，诗意栖居

8395 1111

中国·曲江临潼国家旅游休闲度假区凤凰大道与芷阳三路交汇处



家是爱与生活

综观人的一生，成长、成熟、成家，都离不开家庭。那么，家，到底是什么？《说文解字》：“家，居也。”“天子诸侯曰国，大夫曰家。”在中国文化观念中，自古家国一体，家是最小的国，国是最大的家。有人居，即有牵挂和传承。因此，对于中国人来说，家既是聚族而居，又是精神传承。

居所的哲学，即是建筑与文化的相融，是家庭生活的主要载体。中国人对于建筑的选择，是一种个人思想的彰显，体现对于生活意趣的追求。高新地产从对土地最大的尊重和善意出发，以尽善尽美的完美追求，于西安这座千年历史文化名城之上，精研城市人居与生活理想的相融之道，肇启“绿色生活、颐乐生活、智慧生活、雅致生活”，以匠心建筑形制升华美好生活愿景。

精神的传承，即是家风、家训、家教的血脉相连。在美国文明之父爱默生看来，“家是父亲的王国，是母亲的世界，是儿童的乐园”；对于中国人来说，家庭即国家的缩影，“修身齐家治国平天下”是世代沿袭的理想。而家教、家风、家传是文化基因传承的重中之重。这也是高新地产一直奉行并致力实现的目标，即将中国传统家庭文化哲学与建筑理念相融，探索家庭生活、邻里共享在新时代的新模式，追求“止于至善”的完美境界，共筑“里仁为美”的和谐盛景。

《礼记·大学》云：“富润屋，德润身。”一句话，六个字，可谓概括了家的全部意义。美好生活，不仅在于令人满意的居所，更在于家庭成员丰盈的精神世界。在西安走向国际化大都市的进程中，高新地产不仅注重以建筑为根本，将区域开发与城市未来发展趋势契合，筑家兴城，更关注从城市文化、自然生态、人文关怀、和谐邻里等多维度出发，融入大爱情怀，探索建筑、自然、人的和谐相处，筑善筑美，美美与共。■END

红枫林

RED MAPLE FOREST

季刊9月/2018年 ▶ 第73期

编辑会以及顾问委员会 主办 西安高新地产

编辑委员会 名誉主任 贾长舜 西安高科（集团）公司董事长
杜万坤 西安高科（集团）公司总经理
主任 王智刚
副主任 陈慧
委员 马毅 李农 杨桂芳
主编 王录
编辑 赵勤 景海燕 柳海军
执行编辑 李品

本刊顾问委员 聂梅生 全国工商联房地产商会名誉会长、清华大学教授
冯仑 万通集团董事局主席
胡葆森 河南建业集团董事长
任志强 北京华远集团董事长兼总裁

编印单位 尚美佳·中国
发送对象 本行业、本系统、本单位员工
印刷单位 尚美佳·中国
印刷日期 2018年9月
印数 5000册



地址：西安市高新区科技二路41号水晶城办公楼8座17楼
电话：029-88315011
传真：029-88311861
邮编：710065
网址：www.xagdc.com
Email：gaodin@xagdc.com

CONTENTS 目录

卷首 >

家是爱与生活 ————— 01

资讯 >

视野 >

回归纯粹中式文化之路 ————— 10
幸福就在倦鸟归巢时 ————— 14
三个设计师的建筑观 ————— 16
院子里从来不缺故事 ————— 20
满腹诗书济世长 一腔风骨传家远 ——— 24
寻梦古城待君归 ————— 26

情怀 >

高新地产确保高新区
纯电动公交车充电桩投运仪式如期举行 ——— 30
高新地产适老养生战略获得重大进展 ——— 32
西安娃的世界杯 ————— 34
扶贫启智 e起行动 ————— 36
钟灵毓秀 人才辈出 ————— 38
水岸美宅 幸福启航 ————— 40
第18届枫叶家园社区文化艺术节圆满落幕 ——— 42
万事莫如为善乐 百花争比读书香 ——— 44

美好 >

精彩瞬间——运动场上的接力赛 ————— 48
我征服的不只是终点 ————— 50
在我成长的道路上 ————— 52
第三届魅力高新摄影大赛作品选登 ——— 54



高新地产确保高新区 纯电动公交车充电站投运仪式如期举行

本刊讯（通讯员 张媛）8月28日，由高新地产承建的西安市高新区纯电动公交车充电站投运仪式在西部大道隆重举行。此次承建过程中，高新地产以38天建成投运的“高科速度”获得各方的一致赞誉。

西安高新区汽车充电站占地20亩，站内设有车位93个，180kW直流双枪头充电桩90台，以及管理站房500m²。场站总用电容量共20250千伏安。高新地产在各级政府及合作单位的支持配合下，坚持高起点设计、高标准建设和精细化管理。面对工期紧、任务重的强大压力，高新地产精心组织，有序安排，全体参战人员充分发扬冲锋在前、担当有为的铁军作风，克服重重困难，确保了项目工期。

下一步，高新地产将继续全力配合，做好试运营期间的服务保障和后期场站移交相关工作。■ END

高新地产被中国社会福利与养老服务协会授予常务理事单位称号

本刊讯（通讯员 王俊珏）4月29日上午，高新地产担任中国社会福利与养老服务协会常务理事单位在枫叶邻里健康小屋举行挂牌仪式。高新地产业主代表、枫叶惠智社区、高新地产和高新物业相关领导参加了此次挂牌仪式。

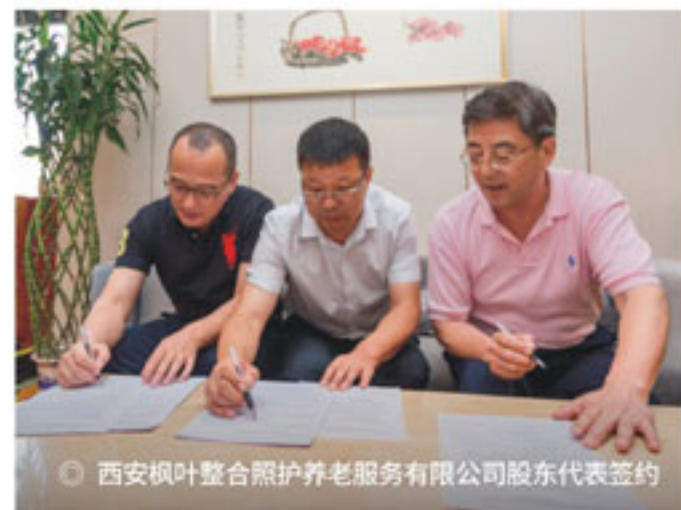


中国社会福利与养老服务协会，是以改善民生、推进社会福利事业和养老服务业发展为宗旨的全国性行业组织。自2016年以来，协会领导及行业专家多次对高新地产及骊山下的院子项目进行考察和指导，对高新地产适老养生战略的形成和实施给予了极大的帮助和支持。本次常务理事单位的授予，是高新地产适老养生战略落地的又一个里程碑。

未来，高新地产将继续顺应老龄化发展趋势，加快落实相应养老产业发展，致力于为老年业主提供更加悉心、周到、优质的服务，让更多的长者过上幸福、有尊严、有品质的美好生活！■ END

西安枫叶整合照护养老服务有限公司 股东大会成功召开

本刊讯（通讯员 王婷）8月30日上午，西安枫叶整合照护养老服务有限公司在高新地产19层会议室举行了股东大会。高新地产领导班子成员及上海三



六九养老服务有限公司、陕西振冲旅游开发有限公司相关领导参加了此次会议。

高新地产与上海三六九公司、陕西振冲公司作为西安枫叶整合照护养老服务有限公司股东，审议并同意了公司章程，同时选举了公司董事及公司监事。

此次高新地产与上海三六九公司、陕西振冲公司合作成立西安枫叶整合照护养老服务有限公司是希望通过更加紧密的合作，各施所长，共谋发展，全力推动适老养生战略实施落地。■ END



高新地产代建的科技四路 (西三环—皂河) 建成通车

本刊讯(通讯员 张磊)由高新地产代建的科技四路(西三环-皂河)于6月30日完成主干道施工,并正式放行通车。该条道路全长约1.5公里,为双向四车道,贯穿鱼化区域东西方向,是连接高新核心区与软件新城的重要干道,也是市政府打通断头路的重点项目。



● 高科集团总会计师宫蒲玲调研高新地产脱贫工作

该条道路中间跨越泮惠渠,施工难度较大;涉土作业面广,铁腕治霾政策使项目建设节奏受到一定影响;沿线穿越三村六队,外围关系十分复杂;管理权限由市级单位向区级单位移交,手续办理难度大。

为克服上述困难,项目部加强外部协调,强化内部管理,优化施工方案,正面应对治污减霾影响,紧盯现场各生产要素,全力突破技术难点,在保证施工质量的同时,成功实现了按期完工,放行通车。

该工程的顺利建成,实现了鱼化区域第一条规划路的全线贯通,对缓解区域交通压力、完善区域路网结构、改善市民出行条件具有重要意义。■ END

集团领导检查指导高新地产脱贫攻坚工作

本刊讯(通讯员 翟向杰)6月24日,高科集团公司总会计师、脱贫攻坚领导小组副组长宫蒲玲深入鄠邑区玉蝉镇涝峪口村,调研指导高新地产脱贫攻坚工作,高新地产董事长王智刚陪同调研。

在村委会,宫蒲玲与涝峪口村党支部支部书记就扶贫及村集体经济发展工作进行交流。宫蒲玲指出,涝峪口村地理位置、环境资源优势明显,村干部和工作队要转变观念,走出去学习先进经验,结合乡村振兴战略目标,因地制宜,探索出该村独有的集体经济发展模式,建设美丽乡村,提升美丽经

济,带动村民共同致富。

随后,宫蒲玲前往贫困户党新年、党平社家中,分别查看和了解危房改造、就业、帮扶干部帮扶成效以及贫困户生活等方面情况,宫蒲玲对高新地产的帮扶工作表示认可,并鼓励贫困户振作精神,坚定脱贫信心,争取早日摆脱贫困,过上幸福生活。

宫蒲玲在调研工作中强调,近期即将开展全省上半年脱贫攻坚工作成效点评估问题整改验收,驻村工作队一是要按照要求全面进行工作梳理,确保档案资料详实、数据精准;二是对标中、省、市、区关于问题整改的要求,完善短板,整改到位;三是要密切关注中蜂扶贫产业发展,确保产业扶贫成效;四是积极配合新一届村两委班子工作,积极探索集体旅游经济发展的新思路、新途径,为打赢脱贫攻坚战和实现乡村振兴战略做出积极贡献。■ END

高温慰问送清凉,情系一线暖人心 高新地产开展夏日慰问活动

本刊讯(通讯员 张媛)连日高温,骄阳似火。为保证一线员工的劳动安全和健康,确保各项工作顺利进行,受高新地产党支部书记、董事长王智刚委托,高新地产总经理陈慧及班子成员一行于7月24日上午,深入到各项目部和物业小区,给正在高温天气下



● 高新地产领导班子慰问一线员工

坚守岗位的一线员工送去了西瓜、饮料、药品等防暑降温物品。

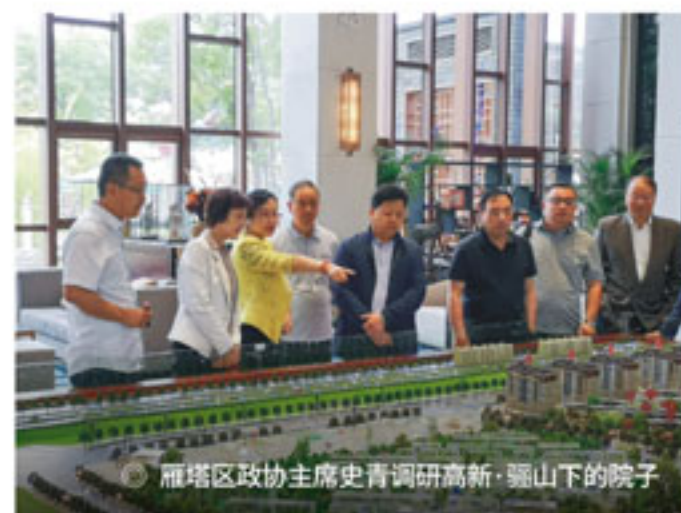
公司领导每到一处,都对员工表示慰问,向他们不畏高温、辛勤工作表示感谢,并叮嘱他们要合理调整作息时间,确保身体健康,防止中暑。同时要求各项目负责人要加强安全管理,合理安排施工工期,在保进度、保质量的同时,也要保障员工的身体健康,与施工单位、监理单位切实做好防暑降温和安全生产工作。

领导们的一声声问候和赞誉,给予了一线员工极大的信心和鼓励,现场员工非常感谢领导的关怀,表示会加倍努力工作,继续保持吃苦耐劳的精神,克服高温天气,在保障自身安全的前提下圆满完成各项任务,不辜负领导对他们的期盼。■ END

雁塔区政协主席史青带队 调研高新地产项目医养融合情况

本刊讯(通讯员 周亚飞)5月23日上午,雁塔区政协主席史青及区政协、区民政局相关领导走访调研了委员企业高新地产开发的骊山下的院子项目。

调研中,市政协委员、区政协常委、高新地产总经理陈慧向史主席一行详细介绍了高新地产适老养老战略实施及骊山下的院子项目在医养融合方面的规划理念。调研人员逐一参观了项目精装修颐养公寓和合



● 雁塔区政协主席史青调研高新·骊山下的院子

院别墅样板间,及养生温泉等颐养生活配套,并对项目全龄化的颐乐体验、精细化的适老设计和前瞻性的医养融合内涵给予了高度评价。

参观完毕后,调研人员就社区医养融合召开了专题座谈。座谈会上,陈慧委员汇报了《社区养老服务驿站与社区卫生服务站深度融合调研报告》的纲要及工作计划,与会的领导、专家就其进行了充分的沟通和讨论。

史主席对高新地产在加快推进老龄事业和社区养老服务中所作出的努力给予了高度肯定。她要求由区政协、区民政局、区卫计局及高新地产共同成立社区医养融合调研课题组,并进一步明确了各项分工、工作计划和对外地优秀项目的考察安排。她强调,区民政局、区卫计局等政府部门要先把养老现有政策、社区及医疗卫生服务等基本情况梳理,在对标学习全国优秀项目的基础上,积极探索、稳步推进,在雁塔区打造一个功能齐全、设施完备、设计合理、服务到位的社区医养融合示范点,真正将政府、企业及社会力量结合起来,全力推进雁塔区养老服务社会化发展。

陈慧委员对区政协、区民政局的大力支持致以衷心感谢。她表示,将以本次社区养老服务驿站与社区卫生服务站深度融合的调研课题为切入点,加快推进社区医养融合试点项目的落实,从而突破社区养老发展瓶颈,全面促进健康老龄化,为更多长者创造有尊严、有品质的幸福晚年生活,为雁塔区加快推进社区养老服务不断添砖加瓦。■ END

家

是神谕之赋
是共同的信仰
是一个圆
我们沿着圆线行走
它是轴心
起点和终点





回归纯粹中式文化之路

——高新·骊山下的院子访谈

文/王录

王澍曾说过，“建筑不仅仅是置于环境中的物体，你对一座建筑的体验往往不是房子本身。建筑不只是房子，它还包括周边的更大的范围，甚至整个城市，所有这一切都是建筑。”高新·骊山下的院子就能很好的诠释王澍对于建筑的理解。

一直以来，高新地产不仅深入挖掘中国传统建筑精髓，精心研读城市建筑肌理，更将其对中国传统建筑风骨与艺术的理解深深融入产品打造。在高新·骊山下的院子的建筑设计中，就将大唐建筑风格与关中、西北民居建筑精神体现得淋漓尽致。

此次，我们特别邀请到高新·骊山下的院子项目团队，为大家详细解读骊山下的院子设计理念。



● 高新·骊山下的院子温泉实景拍摄

Q1: 众所周知，高新·骊山下的院子作为高新地产的大成之作，在市场上颇负盛名，团队能简单地介绍一下项目吗？

高新·骊山下的院子，是高新地产适老养生战略转型之作，择址千年骊山脚下、临潼国家旅游休闲度假区凤凰大道与芷阳三路交汇处，西临高速出口位于芷阳四路，紧邻项目用地，交通便利。

林语堂说：“最好的建筑是这样的，我们深处在其中，却不知道自然在哪里终了，艺术在哪里开始。”建筑不是简单盖房子，我们的初心，是要引领一种生活方式。因此，在项目打造上，我们结合其区域定位，挖掘临潼、骊山独有的历史文化及生态自然资源，在“资源+主题”的指引下，充分挖掘“千年御汤”温泉资源，并结合养老配套、商业配套、精品公寓、健康会所等，致力于打造适老养生、度假休闲及第二居所的综合社区，成就一处全龄段居所。

Q2: 项目规划设计灵感来源于哪里？

首先，从整体主题上，我们重点打造深宅大院的概念，紧扣“骊山下的院子”主题，结合“千

年御汤，院墅生活”的形象定位。中国人自古有院落情结，院子是家族、家教、家风的载体，是中华文脉的传承。每个城市都有自己的文化风格，从北京四合院到平遥古城再到乔家大院，均有一种独特的文化氛围，关中院落也是这一庭院文化风格的典型代表。其次，在尊重城市历史、延续西安精神、唤醒城市活力的基础上，充分挖掘区域的文化内涵、塑造项目文化特色；在空间布局上，借鉴传统合院布局形式，让院落成为生活空间的一部分，增强归属感和凝聚力，增加居住舒适度及度假环境氛围，形成鲜明的建筑形象。最后，通过产品创新、配套服务、人文嫁接塑造项目主题，凸显中式“院墅生活”。

Q3: 对于项目的整体建筑设计，团队是如何将中式传统文化和当地特色文化完美融合的？

在建筑立面上，我们融合了西安临潼秦文化与唐文化的新中式草原风，提炼飞檐、粉墙、镏窗、回纹等中式符号，以现代的手法演绎古典风情。建筑大师梁思成说过：“一个东方老国的城市，在建筑上，如果完全失掉自己的艺术特性，在文化表现及观瞻方面都是大可痛心的。因这事实明显的代表

着我们文化衰落，甚至于消灭的现象。”因此，在产品的打造中，我们的内心始终有一种历史的使命感，仿佛灵魂时刻受到拷问，不敢有丝毫懈怠。高新·骊山下的院子项目以当地古朴素雅的建筑为基调，简明秀拔，舒展平远，具有浓郁的地方人文历史特色。销售展示中心采用混凝土结构，经过反复的设计推敲、修改、定稿，最终呈现出厚重、硬朗、挺拔、大气的效果，符合西安当地历史人文特色，延续大唐建筑风骨，接续关中民居风格。

Q4：在项目景观方面有哪些特色和亮点？

基于项目用地有一定的地势高差，所以我们借势造景，突出空间的层次感与韵律感，营造出丰富多变的情景感受；同时利用中国五行的文化概念布局院落，让体验者感受到禅意和国学氛围。庭院作为传统文化中最有价值的部分，体现出中国人心中亲土、亲自然的天性及和谐生活的情结。尤其是中式庭院，无论是在门、院、街、园的起承转合中，还是在亭台水榭、花香树影的更迭中，其间既不乏礼仪威严，又透露出自然的灵性与柔情。中式庭院是回归院落文化的“中国风”，更是引导我们去追寻文化和心灵的“中国根”。



© 高新·骊山下的院子颐养和茶坊实景拍摄

Q5：房子是用来住的，所以必须要考量人居需求，对于这一点，项目是如何体现的？

贝聿铭说：“建筑师必定是伟大的雕塑家和画家，如果他不是雕塑家和画家，他只能算个建造者。”就项目合院产品来说，首先要成竹在胸，然后才会雕刻和绘画出美轮美奂的产品。户户拥有独门、独户和独院，具有私密性和独立性。围合的方正庭院提供了邻里交往空间，真正符合现代人的生活需求。而内庭院设计不仅解决了采光问题，同时提供了个性化的交流空间。大面宽的客厅结合高大落地窗，将自然风景引入室内。双首层半地下室设计，通过设置采光天井，将地下空间地上化，深度提升地下空间的价值，同时提升整个产品的实用价值。

Q6：近几年，房企纷纷进军养老板块，对此，企业以何种优势和特色，应对激烈的市场竞争，脱颖而出？

作为品牌国企，高新地产洞悉中国老龄化社会大趋势，积极探索与创新，积极转型适老养生战略，构筑以“健康小屋、居家护理站点，社区康养整合照护中心，城市综合养老服务平台”为主体的三级养老运营服务平台。

高新·骊山下的院子，作为高新地产适老养生战略发展迈出的第一步，在传统房地产开发的基础上，以“乐、养、护、康”四位一体的先进适老理念，重点打造装修颐养公寓、居家护理站点和现代护理机构，营造集颐养、文化、休闲、度假为一体的全龄化颐养生活住区。外有骊山渭水山水资源文化和周边休闲场地，内有颐乐养生配套服务，真正为居者提供一个休闲度假的心灵圣地。

在高新·骊山下的院子，有千年骊山为邻，有潺潺渭水相伴，出门有山青水秀的院子，漫步有诗意的花木相伴，和院子里的汤池暖意袅袅，以及廊庭下的话家常和石凳上博弈乐乎的老棋友……在这里，将世界旅游目的地变成院落外的一道风景，将自然养生资源与项目融为一体，父母养老、家人颐养和诗意栖居。

目前，高新·骊山下的院子在建的居家护理站点，是以健康管理为核心，围绕长者衣食住行各个方面，为长者提供乐活老龄、养生理疗、居家护理、日间照料、营养膳食等专业照护服务。

大道之行，天下为公。高新地产将继续在“筑善筑美”的品牌理念指引下，立足新时代，担当新使命，打造具有中国特色的适老养老服务模式，营造“建筑·自然·人”和谐共生、美美与共的诗意栖居，构建智慧互联、颐养佑老、邻里共享、文化包容的美好生活，助力“老有所养、老有所为、老有所学、老有所乐”的健康中国战略实施，彰显国企担当。

■ END



© 高新·骊山下的院子温泉实景拍摄

幸福就在倦鸟归巢时

文/韩利斌



天上飘着些微云，地上吹着些微风。啊！

微风吹动了我的头发，教我如何不想她？

枯树在冷风里摇，野火在暮色中烧。啊！

西天还有些残霞，教我如何不想她？

这是刘半农先生著名的一首描写对祖国思念之情的诗篇。“家国情怀”是一个人对自已国家和人民所表现出来的深情大爱，是对国家富强、人民幸福所展现出来的理想追求。它是对自己国家的一种高度认同感和归属感、责任感和使命感的体现，是一种深层次的文化心理。

“烽火连三月，家书抵万金”，这是杜甫对家的眷恋；“王师北定中原日，家祭无忘告乃翁”，

这是陆游对国家的期许；“振兴中华”、“天下为公”，这是孙中山先生的情怀；“问苍茫大地，谁主沉浮？”，这是毛泽东名篇。这都是家国情怀的代代流淌和绵延，凝聚成岿然不倒的民族精神，升华为中国梦的不竭动力。由此自古以来以国为先，先有兴国有安邦。

家是什么

家是风雨中的温暖，是大雪中的一壶酒

是三餐，是高堂孺子红烛共伴

每一个人都有家，家是一个人的来龙去脉，而家庭是社会的细胞，家庭文明状况不仅是社会文明的缩影，也可以影响和改变社会的文明风尚。所以，良好



家庭的构建与传承不是小事私事，是国家大事。

家是爱情和亲情的栖息地，随着生活水平的提高，人们的思想意识和品味也越来越时尚，房子越来越大越精美，装修的流光华彩，庭院开阔，绿树奏乐，鸟儿唱歌，阳光在厅堂里跳舞，但在这样美好的环境里，有情有爱才有存在的意义。生活是一些片段，音符和风景，由心灵这个大师串联成故事，在有情有爱的气氛里那些微小的琐碎，都是幸福的点点滴滴。

家的意义

就像每一只鸟都有一个巢，鸟儿离巢飞向广袤的天空，但是倦鸟终究会回归。不管是洋房别墅，还是平常宅院，总是有自己美丽的风景。家是我们身体和心灵得到慰藉的地方，是我们承载欢乐最安全的地方。

你是一片绿叶，我是一片绿叶，我们是同一条根上的生命，绿叶挨着绿叶，构成了茂密的森林，不再惧怕风沙的狂野。你是一座房子，我是一座房子，我们在同一片蓝天下耸立，房子挨着房子，构成了高楼

大厦，越来越多的走向繁荣昌盛。你是一条小路，我是一条小路，我们是一条条通往远方的小路，小路挨着小路，构成了通往世界的方向。

大家小家

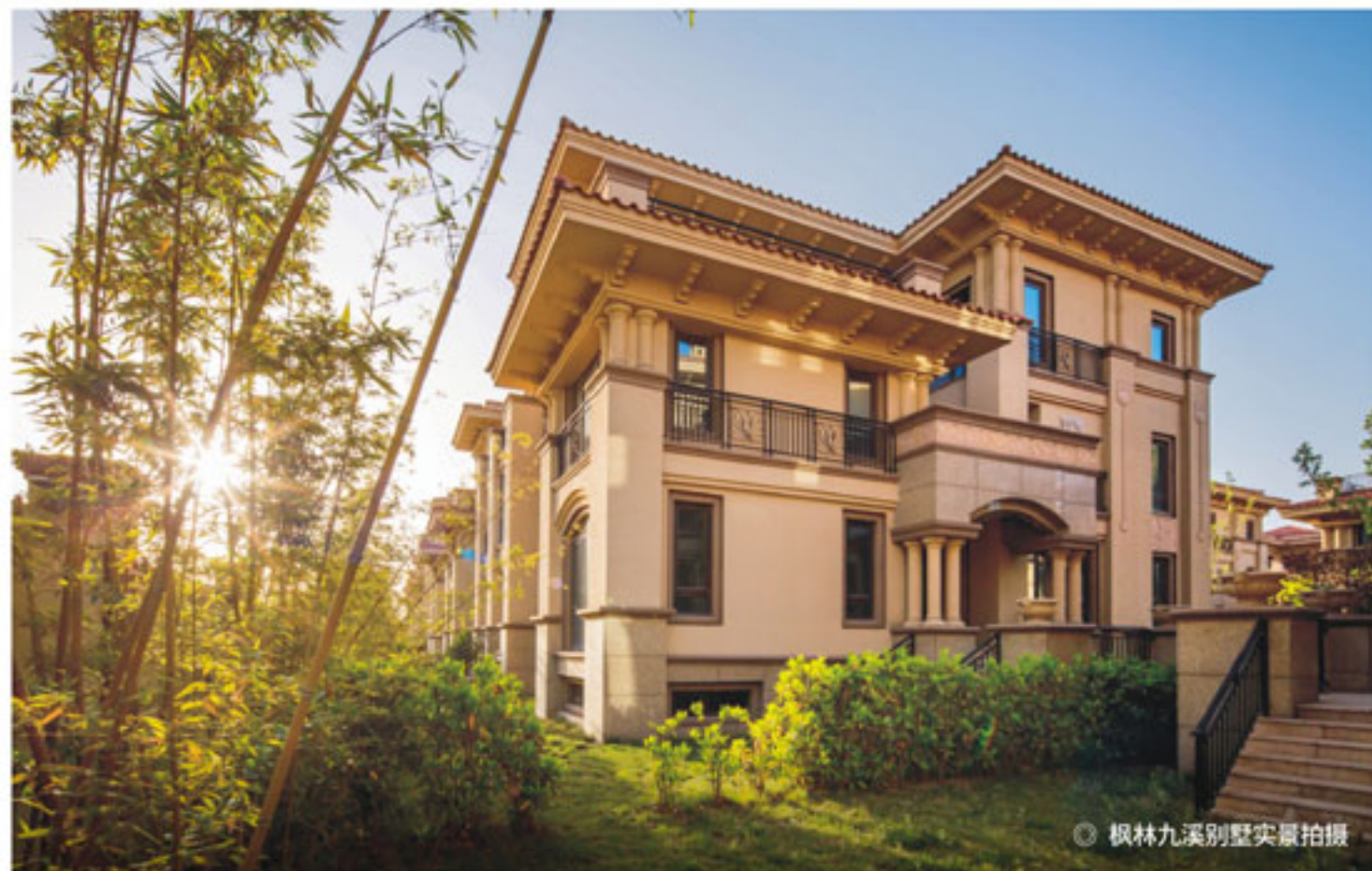
家是餐桌上的欢笑，亮在心头的烛光，耳边永远不厌的母亲的叮咛，门口的喜鹊，节日的鞭炮声响，有老有少组成了家。我国人际称谓迄今依旧流行血缘称谓，所有人互称爷、奶、叔、姨，兄弟、姐妹。这就是“大家庭”，即中华文明独特的“家国同构”，而四世同堂是家庭生活中最常出现的人员结构。

白首一座城，两壶冽酒，三生有幸，四世同堂，是中国人的美好追求，是幸福的代名词。其乐融融的天伦之乐，儿孙绕膝的美满生活，才是幸福的极致写照。

■ END

三个设计师的建筑观

文/党卓华



枫林九溪别墅实景拍摄

时至今日，人类的绝大部分时间都生活在他们自己创造的建筑物内
经过一代又一代工程师们的努力，这些巨大的“人工物件”已经毫无疑问
可以为人们创造足够安全、足够尺度的空间
然而，新的问题产生了——它们是否有足够的灵性
来体验与感知发生在其中的人类生活？是否符合“家”的生活理念？



枫林九溪别墅景观实景拍摄

设计赋予建筑生命——王轩远

1996年，未满18岁的王轩远进入浙江大学，开始了在建筑系的学习生涯。或许第一次的线条练习成为了他建筑人生的起点，此后的12年，他在建筑领域的学习从未中断与停止。历经数年，他从一个建筑学者开始渐渐进入开业建筑师的角色，建筑设计作品也越来越受到同行与社会的好评。在他看来，建筑设计的职责与乐趣，就是给建筑赋予家的感觉，让设计拥有建筑生命。

在设计建筑的大多时候，他都喜欢去亲身感受建筑的生命力，无论是设计“经典·1958”历史街区时将其当成自己家一样游览，还是设计慈溪文韵国际幼儿园把自己想象成小孩子一样去玩耍，他都切

身去感受这种建筑赋予的情感。

他觉得，这种与建筑沟通的时刻，好像能穿越时空，带给他小时候那种家的感受。

园林景观设计师土人——俞孔坚

“土人”的全称是北京土人景观与建筑规划设计研究院。1998年，俞孔坚在他回国的第二年创办了这家公司，俞孔坚在一边教书一边做理论研究的同时，也一边用他“土人”首席设计师的身份实践着他的“土人”理念——重建人与土地之间的和谐关系。

“土人”的第一个项目是将广东中山粤中造船

厂改建成公园。当俞孔坚来到这个老船厂考察时，空中悬挂的电线，地上堆砌的“破铜烂铁”、砖头瓦片，断墙上留存的红色标语、毛主席画像，还有那精致的木结构车间、铁轨、灯塔……都让他激动不已：“在这片荒芜的厂区我听见时间在倾诉，这个场景本身就是一个令人震撼的故事、一段记忆。”两年后，被他改建成的中山岐江公园以一个历史符号的面貌出现在世人眼前：这里没有围墙，游人可以从任何一个方位走进这个刻着工业时代印记的地方。

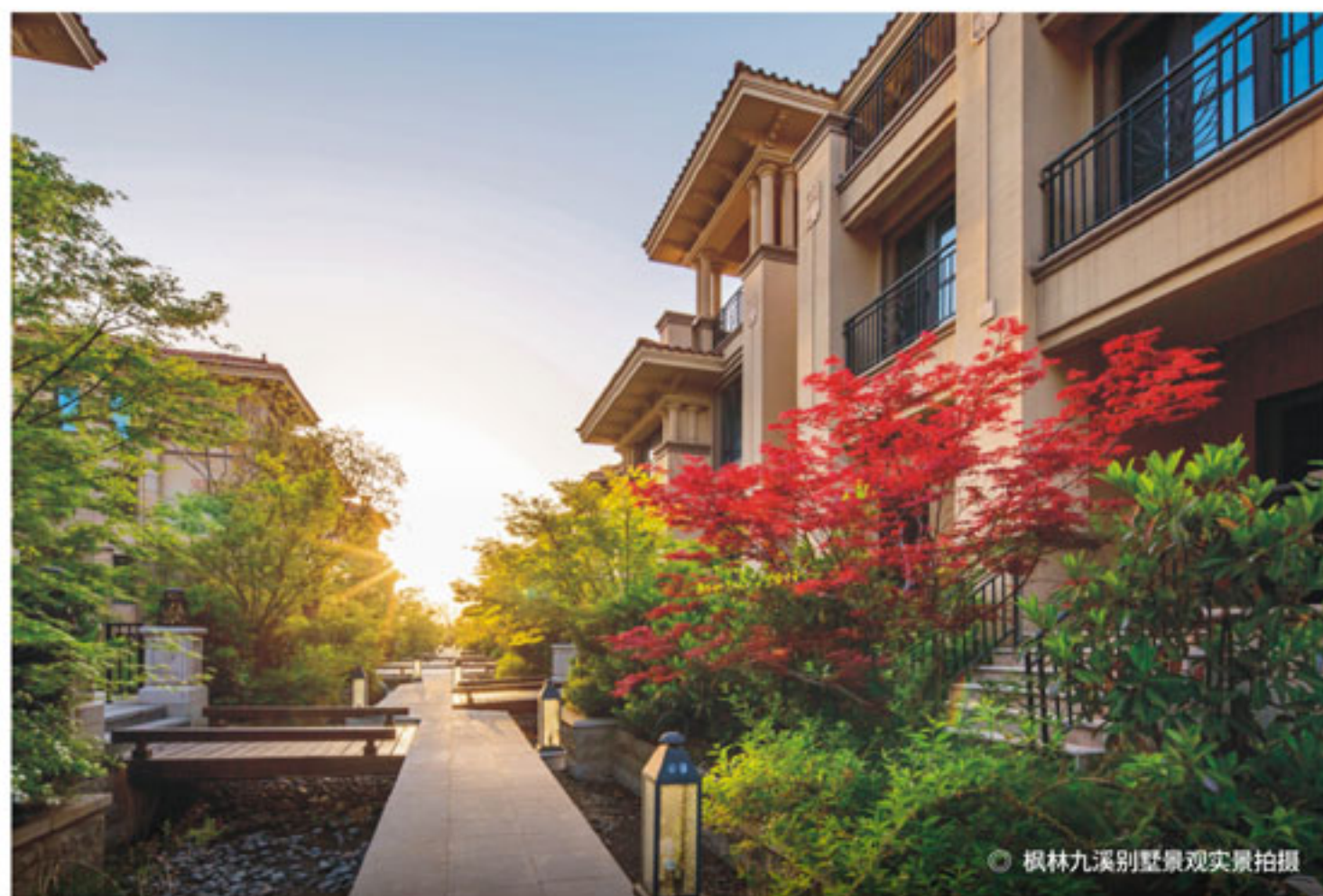
俞孔坚用“足下文化和野草之美”的价值观，向人们展示了景观设计师如何设计一个集历史文化、日常活动、审美启智、环境教育于一体的公共场所的全过程。更重要的是，这个公园为当地的普通大众，尤其是因船厂搬迁而失去工作、失去归属感的人们重新建立起了一个精神家园。

俞孔坚在教导学生时，除了传授专业知识，他更注重培养年轻人对土地的情感：“我强调三个原则。设计尊重自然，使人在谋求自我利益的同时，保护自然过程和格局的完整性；设计尊重人，包括作为一个生物人的需要和作为文化人的需要；设计尊重神，关怀人类的精神需求，关怀个人、家庭和社会群体与土地的精神联系和寄托。”

他尊崇人与自然的关系，也把家的感觉寄托在建筑的精神里。

上善若水的空间设计师——问利锋

《道德经》第八章曰：“上善若水。水善利万物而不争，处众人之所恶，故几于道。居善地，心善渊，与善仁，言善信，政善治，事善能，动善时。夫唯不争，故无尤。”这是问利锋从事职业设



枫林九溪别墅景观实景拍摄

计师以来，一直鞭策自己的一段文学哲理。

问利锋出生在一个典型的黄土高原家庭，小时候村里人口不到80人，全村人都是靠天吃饭，贫穷、偏远和落后干巴巴地堵着每个家庭。从小就是泥娃娃的他能吃上顿白面就感觉很幸福，其他同学上完小学之后就陆续回到地里干活了，然而问利锋的父母没有放弃孩子读书成才的想法，不论多困难也送去县城读书，完成学业。求学路上的他并没有辜负全村人和家人的期望，成为村里的第一个大学生。

他心里有着一股浓浓的感恩之心和奋斗之心，终究会回报家乡人。同时，刻在骨子里的情结素养也为他以后的职业设计师生涯打下了良好的基础。

他把这种对家的情感寄托在空间设计里，在设

计的同时，为了考虑到人居的舒适度，他都花费很长的时间去体验每个细节，无论家具的摆放，还是照明系统的配置，都设计好多遍。现晋升为佛山东易日盛副主任设计师，这是一份机遇，但更多的是一份责任感。设计唯灵魂之本，现人文情怀。路上要不忘初心，心怀家乡，懂为人处世之理，不断提升，终究会走到设计的至高境界。

建筑为家，赋予生活气息，懂得家本身而去改善人居环境，才能实现建筑的升级和创新。

■ END



枫林九溪别墅景观实景拍摄



院子里从来不缺故事

文/郭雪波

庭院，一处能称之为“家”的优秀建筑，它是中国人几千年的生活载体，是中国人情感的承载，是中华文化的完美呈现。

余秋雨说：“就中国文化而言，院落是安顿生命、安顿家属和安顿精神的场所。一道墙把一个家庭围起来以后，里面是个独立的世界，院落是他们的天地。”

古往今来，无论世事如何变迁，在中国的院子里，永远不缺故事。脍炙人口的名人传奇、平淡温情的百姓家常，在院子里代代演绎、流传……

庭院·家的承载

庭院，是家的承载。古老中国是一个宗法制的国家，长久以来以家庭为纽带的宗法制度，影响着中国人的思想方式和生活方式。中国人希望三代同

堂、四世同堂，并希望有秩序地居住在一起。对土地的诉求、对宗法的诉求、对礼制的诉求、对亲情的诉求，这种种诉求决定了中国人对家庭、庭院最原本的诉求和构想。

《纪实录》院子里的大家族

► 乔家大院

以儒治家，信义家风流芳后世。

乔致庸以儒兴商，更以儒治家。其所立的24字“六不准”家规，是为乔家家训，并将广为流传的“朱子家训”、“古人修身格言”等刻在堂屋、门厅和内室的墙上，让子孙们迎面朗读，低首默诵，心心念念做人做事的准则，乔家也由此形成了流芳百年的家风。



乔家是大家族，一个堂就是一支，几十个堂在一起生活，几乎没有发生兄弟反目、妯娌交恶、婆媳不和、子嗣相争的事。家大业大人口多，哪能事事无缝隙，件件都公平？一个字“和”，不计较，不攀比，不争斗，大度包容，所以家庭和睦，氏族兴旺。

庭院·千古风流

中国人的故事里，从来不缺少院子。

院和宁，家和兴。自古以来，名人雅士皆对院子情有独钟，这围墙内外成就了多少风雅趣事和谈佳话，院子成了他们的精神归宿，也赋予了主人更多的诗意和神秘感。

《纪实录》古今名人的院子情结

► 李清照——青州筑院

宋朝女词人李清照，号易安居士，婉约词派代表，有“千古第一才女”之美誉。

李清照非常羡慕陶渊明的归隐生活，也因为厌恶京城的尔虞我诈，遂同赵明诚择青州筑院而居，夫妇

二人在这里度过了一生中最为美好幸福的时光。在青州隐居的院子里，就借用《归去来兮辞》中“审容膝之易安”一句，将厅堂取名“归来堂”，居室称为“易安室”，并自号“易安居士”。

青州的庭院生活影响了李清照的一生，在其晚年所作的《金石录后序》中，言辞中无限眷恋地记述了在青州的生活剪影，夫妇二人虽生活节俭，却还有金石书画为伴。择一人共赴一生，择一院相伴终老，一步一景，入眼即是世外桃源的仙境。

► 纪晓岚——阅微草堂

纪晓岚是清代政治家、文学家，历任左都御史，兵部、礼部尚书，协办大学士加太子太保管国子监事致仕，曾任《四库全书》总纂修官。

阅微草堂是纪晓岚晚年居住的地方。大学士纪晓岚任官50余年，年轻时才华横溢、血气方刚，晚年的内心世界却日益封闭，其《阅微草堂笔记》正是这一心境的产物。

1937年，阅微草堂转卖给梅兰芳，后梅兰芳又出租给著名的富连成科班。作为京剧界“黄埔军

校”的所在地，阅微草堂培育出了多位戏剧大师。出于对纪晓岚的敬重，京城文艺界人士特别爱护纪晓岚手植的二百多岁的古藤，齐如山、梅兰芳、张伯驹、萧长华等都曾亲自浇灌、养护海棠。

►鲁迅——百草园

一代文豪鲁迅被誉为“二十世纪东亚文化地图上占最大领土的作家”。毛泽东曾评价：“鲁迅的方向，就是中华民族新文化的方向。”

在《从百草园到三味书屋》中，鲁迅以徐迂婉曲的笔调，营造出院子在他心中的独特份量，也是他童年奇妙无穷的世界！

“在我的后园，可以看见墙外有两株树，一棵是枣树，还有一棵也是枣树。”

这是散文《秋夜》的开篇描写，说的就是这个1924~1926年鲁迅居住过的“家”。《华盖集》、《野草》、《彷徨》等经典作品，就诞生在这个小小的院落中。鲁迅在京14年，先后住过4个院落，这些院子皆陪他度过人生的创作巅峰和黄金时代。

庭院·诗礼传家

“院藏风骨，门立家风”，自古以来即是大户人家、显赫门庭的符号。

其将一个家族的门第层次、道德修养、处世哲学、精神寄托，以及理想追求浓缩于方寸之中，它是中华民族文化精髓的传承，是家族的精神徽章，更是中式院落居住美学的神韵。

《纪实录》院子里的中国家风

►吉鸿昌——不忘父训

吉鸿昌，字世五，河南扶沟人。察绥抗日同盟军领导人之一。早年在冯玉祥部队当兵，以英勇善战升为营长、师长，后任国民党军长和宁夏省政府主席。

1920年，25岁的吉鸿昌，当时任营长，父亲吉筠亭病重，他对前来探视的吉鸿昌说：“当官要清白谦正，多为天下穷人着想，做官就不许发财。否则，我在九泉之下也不能安眠。”吉鸿昌含泪答应。

吉鸿昌父亲病逝后，他把“做官不许发财”六字写在瓷碗上，要陶瓷厂仿照成批烧制，把瓷碗分发给所有官兵。在分发瓷碗大会上说“我吉鸿昌虽为长官，但决不欺压民众，掠取民财，我要牢记父亲教诲，做官不为发财，为天下穷人办好事，请诸位兄弟监督。”

吉鸿昌言行一致，一生清白谦正，处处为民众。当日本帝国主义侵略中国，人民陷入水深火热之中，他反对蒋介石的投降政策，奋起抗日。遭国民党反动派杀害，牺牲时年仅39岁。

►钱钟书的家风

钱基博乃一代国学大师，是学者、作家钱钟书的父亲。钱基博对儿子管教极严，钱钟书十六岁时，还被痛打一顿。中学时的钱钟书，沉迷小说懈怠功课，父亲考问时，钱钟书过不了关，于是挨了打。

1929年，钱钟书考入清华大学外文系后，钱基博还时常写信给他。一封信中说：“做一仁人君子，比做一名士尤切要。”随后一封信则表示：“现在外间物论，谓汝文章胜我，学问过我，我固心喜；然不

如人称汝笃实过我，力行过我，我尤心慰。”希望钱钟书能“淡泊明志，宁静致远。我望汝为诸葛公、陶渊明；不喜汝为胡适之、徐志摩”。

时光荏苒，那个风流辈出的年代，早已经一去不复返。但院子中的中国文化，却未被人们遗忘。从一代女词人李清照的青州筑院，到鲁迅种了枣树的后院，从吉鸿昌、钱钟书的“门立家风”，到乔白两家的家族兴衰史，一方中国庭院，留下了多少荡气回肠的传奇故事。而这份有关院子的故事，是在历史、现在与未来中不变的向往。

■ END



满腹诗书济世长 一腔风骨传家远

文/周晗

家庭是社会的基本细胞，是人生的第一所学校。不论时代发生多大变化，不论生活格局发生多大变化，我们都要重视家庭建设，注重家庭、注重家教、注重家风。

——习近平

国有国法，家有家风。家风不是建立在一个家庭之上，而是一个家族历经沉淀之后代代相传的精神引领。它不仅仅是一句话，更是一个家族几代人的传承。家风的传承与否、端正与否都关系着一家之进退，一家之荣辱。在古代，越是名门望族，越是家风严谨。

中国历史上一些真正的大家族的传承，从表面看是有几百年财富的积攒，几代人为官。但是究其根本，原因有二，一是积德，一是家风。颜氏家族就是一个很好的例子。从4世纪初到8世纪中期，将近500年的时间里面，颜氏家族一直在延续，一直在繁荣，期间起到巨大推动作用的就是家风，而其载体，就是举世闻名的《颜氏家训》。

颜氏家训为北齐文学家颜之推所著。家训中记载了一则博士买驴的笑话，这个笑话是颜之推到郾城去办事时听到的。当时有个博士，熟读四书五经，满肚子都是经文。他非常欣赏自己，做什么事都要咬文嚼字一番。有一天，博士家的一头驴子死了，不能没有脚力，于是赶紧去市场上再买一头。看好了驴子，讲好了价钱，写一份凭证才算交易妥当。博士要卖驴的写，卖驴的表示自己不识字，请博士代写，博士马上答应了。卖驴的当即借来笔墨

纸砚，博士拉开架势，书写起来，写得非常认真。过了好长时间，三张纸上都密密麻麻的写满了字，才算写成。卖驴的请博士念给他听。博士干咳了一声，就摇头晃脑地念了起来，过路人都围上来听。过了好半天，博士才读完凭据。卖驴的听后，不理解地问他：“先生写了满满三张纸，怎么连个驴字也没有呀？其实，只要写上某年某月我卖给你一头驴子，收了你多少钱，也就完了，为什么唠唠叨叨地写这么多呢？”在旁观看的人听了，都哄笑起来。这件事传开后，有人编了几句讽刺性的谚语：“博士买驴，书券三纸，未提驴字。”成语“博士买驴”，又称作“三纸无驴”。

这则小故事出自《颜氏家训·勉学篇》，讽刺了讲话、写文章废话连篇的人，同时也警示了颜氏后人，做事情要脚踏实地，实事求是。后来，颜氏家族出了一个鼎鼎大名的大书法家颜真卿。宋朝人特别推崇颜真卿，说他字如其人。颜真卿的字大气磅礴，外松内紧，每个字都堂堂正正。这就是一个君子的样子，就是一个家风传承最好的见证。

作为一种民间自我教化的工具，“家训”文化在中国源远流长。直到近代，家训传承的典范也不胜枚举。科学家中的钱学森、钱伟长、钱三强，国学大



师钱穆、钱钟书，外交家钱其琛，诺贝尔化学奖得主钱永健，一连串响当当的名字彪炳史册，如雷贯耳，他们都来自一个江南望族——钱氏家族。其家训《钱氏家训》，在流传数千年之后，依然熠熠生辉。

《钱氏家训》由吴越王钱镠所创立，是一种源于“王族”的家训，比之一般的民间家训便有了独特的色彩。公元897年，钱镠平定董昌，统一两浙，朝廷为表彰他的功绩，特意赐给他金书铁券，上有“恕卿九死，子孙三死。或犯常刑，有司不得加责”等语。这在封建时代可谓是家族最高的殊荣，但钱镠对此非常清醒，他召集家人于堂前，告诫大家不得恃宠而骄，违法乱纪。并同时颁布了八条家规，要求大家必须铭记于心，严格执行。这份《钱氏家训》最原初的版本被工工整整地书写装裱，高悬于家庙的列祖列宗像前，成了钱氏族人必须遵循的法则。

这种苦心孤诣的家教起到了很好的效果。当时有许多的割据政权，他们在继承问题上兄弟相争、父子相残的事例比比皆是，而吴越国历经三世五王，基本都实现了平稳过渡，境内百姓因此得以安享太平，吴越国也成为五代十国中政局最为稳定、享国时间最长的政权。公元932年，钱镠以81岁的高

龄安然辞世。他留下十条“遗训”，对其精心创立的“家训”作了最后的强调和补充。

《钱氏家训》以儒家“修身齐家治国平天下”的理念为框架，分为个人、家庭、社会、国家四个部分，体系上更加完备和详实，成为钱氏家族世代相传的珍贵宝典和精神遗产。《钱氏家训》是一个家族兴旺的精神根基，经过了数千年的流传，已经成为了中华的瑰宝。

家训不止是一家之修养，更是一族之风范，是一个氏族香火绵延的精神根基。家训自家风而起，随家教相传。这一切并非只为一个小家，而是为了我们生存其中的“大家”，更是为孕育，为传世，为大同。最后，附上《钱氏家训》警世名句，勉余勉己。

心术不可得罪于天地，言行皆当无愧于圣贤。

能改过则天地不怒，能安分则鬼神无权。

读经传则根柢深，看史鉴则议论伟。

能文章则称述多，蓄道德则福报厚。

■ END



寻梦古城待君归

文/王菲菲

爱上一座城，也许是为城里的一道动人风景，为一段遥远记忆，为一座熟悉的老宅，又或许，仅仅是因为这座城。细数时光，三十几年的岁月，已经印刻在这古城。走过的漫漫时光，皆是生活的印记，皆是家的变化！西安，如同它历史里沿袭的帝王血脉，在扬起的黄土中，规矩而又不甘地向前。它不是那种你扎眼就能喜欢上的城市，你只有融入它，在慢慢相伴中，才会感知到那份骨子里的文化魅力；才会喜爱上它那“合乎规矩”的脾性；更会感动于它那海纳包容的胸怀！

梦·流传千年的文化

我只觉得，西安不属于现代，永远属于那逝去的汉与唐，它已深深烙上唐朝与汉朝的刻章。这座流

淌了千年文明的古城，在被现代社会遗弃的角落默默伫立，出世不染，依旧保留着千年前的姿态。辉煌的时代已经过去，但那余音悠然绕梁，千年不绝。

站在城墙上，十八座城门开启着古代的规划格局，从钟楼出发，东西南北四条街，各自笔直延伸，你仿佛能看到万国前来朝拜的壮阔景象，车马、驼队、车碾……皆从四方而来！

摊开盛唐诗卷，可缓缓道来“豪家沽酒长安陌，一旦起楼高百尺”。作为丝绸之路的东方起点，历史上的西安中西文化交融，无数诗人、文学家在这里留下了浩瀚无垠的璀璨诗篇，这些美丽的诗句汇集起来，为我们展开的是一幅完整的西安画卷，串起来的也是西安千百年的文化脉络。



梦·沉寂许久的坚守

西安城，不变的是那一袖夕照与长安古城。沉寂的千年西安，有着自己倔强而骄傲的坚持，似乎那十三朝古都的文明，在这片土地留下了太多印记，千百年来，它一直用自己的方式，深深哺育这里的代代人民。

西安亘古的美，美在它是古都；有钟楼、大雁塔、城墙，在那任何一块砖瓦中，都能找寻到历史，耳边也回响着诗歌的名句，让人感到厚重。西安亘古的美，美在它的厚重；街道宽阔，基本都是横平竖直，在西安，只要能分清东南西北，基本不会迷失方向，而不像一些城市，宛如走进迷宫。

西安亘古的美，美在沉稳守规的性格；那万年如一日的护城河，仿佛就是它的宣言，它在宣告自己那独有不变的特色！曾去过成都、重庆、天津、上海等地，我会喜欢它们的绚丽与繁华，喜欢游荡在霓虹光影里，但我未曾想过去驻足。而西安不同，在这里，它的那份坚守、那份稳重，会让你莫名的踏实，会让你安心地归依着。

梦·追寻世界的脚步

今天的西安，以包容的姿态，迸发着时尚都市

的气息。曲江、小寨、钟楼周边，以及新的开发区，街道宽阔，高楼林立，绿树成荫，灯光璀璨，让人感受着都市现代气息，又宛如回归自然。四年前的西安，对于商圈，印象中停留在小寨、东大街、解放路等地，那也是学生党常逛的地方。但今时，大型商贸综合体快速兴起，西安SKP星光天地、悦荟广场、大融城、吾悦广场、西安大悦城等，为西安商贸流通领域带来新生力量，推动着大西安商圈的发展，多元化的发展格局已经促使西安步入多级商圈发展时代。西安正努力打造营商环境，在不断吸引全球人才的当下，它划出的是一道最美的天际线。它是集合古典、现代于一体，打造的一座国际化大都市！

梦·静待归家的游子

在外漂泊的游子，你们在异乡为梦想打拼，可知，今日的家乡已然成为了一片发展沃土。我们的大西安正在以自己的速度奋力奔跑，正以前所未有的活力，面向世界强力发声。一个繁华之家将要在這裡诞生，一个文化之家也在这里停留。今日的西安，正在发生着翻天覆地的变化，曾经安稳宁静的古城，如今正迎接无数喝彩和艳羡！远方的游子，可知它在盼你归来；远方的游子，可知那一抹乡音依旧。远方的游子，一个崭新的西安，静待你们的归来！

■ END

情

我们不能形容宇宙的广渤
但是却可以去掉它浩瀚的面具
终究只有一个地方
是我们的歇息之地
就像一棵树拥有脚下真实的土地





◎ 充电站代建单位高新地产工作人员合影

高新地产确保高新区纯电动公交车充电站投运仪式如期举行

(通讯员 张斌) 8月28日,由高新地产承建的西安市高新区纯电动公交车充电站投运仪式在西部大道隆重举行。市委副书记、市长上官吉庆出席,常

务副市长吕健致辞,高新综保区专职副主任史康度主持,市发改委、西安高科集团等单位负责人参加投运仪式。



◎ 西安市市委副书记、市长上官吉庆参观充电站



◎ 工作人员演示公交车充电过程

高新区纯电动汽车充电站占地20亩,站内设有车位93个,180kW直流双枪头充电桩90台,以及管理站房500m²。场站总用电容量共20250千伏安。

作为本次充电站的建设单位,高新地产在各级政府及合作单位的支持配合下,坚持高起点设计、高标准建设和精细化管理,精心组织,有序安排,全力推进建设工作。

面对工期紧、任务重的强大压力,全体参战人员充分发扬冲锋在前、担当有为的铁军作风,战高

温、顶暴雨,克服地质复杂、交通不便、资源紧张等重重困难,夜以继日,连续作战,最终以38天建成投运的“高科速度”获得各方的一致肯定。

高新地产将以此次投运仪式为新的起点,全力配合做好试运营期间的服务保障和后期场站移交相关工作,为西安“打造新能源汽车之都”,高新区“大干123建好首善区”贡献自己的力量。

■ END



◎ 西安市市委常委、常务副市长吕健致辞



◎ 高科集团党委书记兼董事长贾长舜出席投运仪式



◎ 奋战中的高新铁军



◎ 充电桩安装完成



高新地产被授予中国社会福利与养老服务协会常务理事单位

高新地产适老养生战略获得重大进展

(通讯员 王俊珏)高新地产作为根植于西安的品牌国企，顺应国家政策导向，把握老龄市场机遇，勇敢探索与创新，致力于构筑以“邻里健康小屋、居家护理站点、社区康养整合照护中心、现代护理机构、特色康复中心”为主体的三级养老运营服务平台。2018年，高新地产适老养生战略获得重大进展。

4月10日，高新地产被中国社会福利与养老服务协会选为常务理事单位。4月29日，在高新地产新老业主代表、枫叶惠智社区领导、高新地产和高新物业相关领导、西安各大主流媒体的共同见证下，于

枫叶苑北区邻里健康小屋隆重举行了中国社会福利与养老服务协会常务理事单位挂牌仪式。

中国社会福利与养老服务协会，是以改善民生、推进社会福利事业和养老服务业发展为宗旨的全国性行业组织，本次常务理事单位的授予，是高新地产适老养生战略的里程碑。

为不断推动公司适老养生战略进一步落到实处，高新地产与上海三六九养老服务有限公司、陕西振冲旅游开发有限公司，合作成立以养老服务运营为核心业务的西安枫叶整合照护养老服务有限公司。



西安枫叶整合照护养老服务有限公司股东代表合影



体验插花艺术



枫叶邻里健康小屋挂牌仪式活动现场

8月30日，西安枫叶整合照护养老服务有限公司成功举行了第一次股东大会，三方股东的主要领导均参加了此次会议。会议审议并通过了公司章程，同时选举了公司董事及监事。

9月21日，西安枫叶整合照护养老服务有限公司成功举行了第一届董事会第一次会议，公司所有董事参加了此次会议。会议审议并通过了《关于西安枫叶整合照护养老服务有限公司战略规划、经营计划及业务布点的议案》、《关于西安枫叶整合照护养老服务有限公司内部管理机构设置的议案》等议案，明确了“以西安为发展起点，开拓陕西养老市

场，践行整合照护模式，做城市整合照护运营商”的战略目标，公司适老养生产业布局脱胎入实。

高新地产作为责任国企，我们将以“美好生活”的创建者为己任，秉承“创美e家”的品牌年度主题，不断诠释“筑善筑美”的品牌理念，在适老养生的战略指引下，不断推动公司向适老养生为特色的城市配套服务商的战略转型，让公司适老养生开发模式成为全国的示范样板；构建智慧互联、老有所养、文化包容、邻里共享的颐养新生活，让健康走进每家！ ■ END



莲湖区希望小学与中国志丹足球少年队友谊赛

西安娃的世界杯 ——第四届“高新地产”杯西安小学校园足球邀请赛成功举办

(通讯员 李品)2018年4月22日-5月27日,由高新地产冠名举办的第四届“高新地产”杯西安小学校园足球邀请赛成功举办,这场为期一个多月的民间足球赛事经过64场精彩绝伦的角逐,莲湖区希望小学获得冠军;西安铁五小学获得亚军;陕师大锦园小学、中华世纪城小学获得季军;郝家巷小学、高新二小等10所小学入围“高新地产”杯最具人气网络球队。

强强联合校足盛会 e起践行中国梦

作为国家未来的希望,少年一代承载着持续实现“中国梦”的重任。自2015年起,高新地产与西安晚报强强联合,成功举办了三届西安市小学校园足球邀请赛,与西安市所有小学、各大媒体及社会各界关心校园足球的同仁一起,共同推动了校园足球运动的发展,促进了青少年身心的健康成长。“西安

娃的世界杯”迅速成长为西安地区最知名的民间足球赛事,获得了各级政府的赞许和社会各界的认可。

冠亚军决赛精彩呈现 e起见证荣耀时刻

欢笑声随着足球的飞转而升温,激情跟随足球的滚动而燃烧;汗水在球场上挥洒,希望跟随球体



开幕式升旗仪式



高新地产总经理致辞

的飞翻涌动。经过一个多月的激烈角逐,希望小学球队与西安铁五小学球队成功突围,杀进决赛。绿茵场上,队员们激烈角逐,最终希望小学球队以2:0战胜西安铁五小学球队,获得本届赛事冠军。

志丹足球少年队登场 e起推进友谊赛

冠军只有一个,但冠军精神却属于每个人。为了让足球赛精神永不停歇,激励小球员们奋力拼搏向上。本届赛事高新地产特别邀请活跃在世界足球舞台的中国志丹足球少年队来到闭幕式现场,与冠军队展示了一场别开生面的友谊赛。同时,西安32所小学教练与志丹足球赛少年队的教练们齐聚一



高新地产副总经理为获奖团队颁奖

堂,交流了足球心得,分享了成功经验。此举在西安小学和教育行业都引起了广泛关注,对于西安校园足球发展有着巨大的激发和推动作用,更将高新



友谊第一 比赛第二

地产倡导的e起运动、e起健康、e起超越的国企担当发扬光大,企业知名度、美誉度和影响力也不断彰显。2018第四届“高新地产”杯西安小学校园足球邀请赛不仅为西安小学校园搭建起了广阔的赛事平台,也促进了西安少年足球的进一步发展。

网络票选热情追捧 e起传递美好生活

为了更好的鼓励参赛小球员,高新地产官方微信今年也同期开通了“人气球队”票选活动,吸引数万人参与投票。最终,郝家巷小学、莲湖区希望小学、高新二小、红光路小学、中华世纪城小学、高新第二学校、高新一小、曲江南湖小学、航天小学、机场小学这10所小学入围最具人气球队,获得高新地产额外提供的数万元人气礼包。

连续四届“高新地产”杯西安小学校园足球邀请赛的成功举办,离不开全社会的共同关注与支持。如今“高新地产”杯校园足球赛事水平再上新台阶,知名度和影响力不断提升,成为西安著名、陕西知名的小校园金牌赛事。高新地产不忘初心、精益求精。为古城人民营造“诗意栖居”的美好生活的同时,更将社会公益事业视为企业回馈社会的方式。期待通过支持此类赛事的不断深化发展,推动“阳光体育运动”的进一步深化。未来,高新地产将会继续坚守己任,为推动城市建设和人文生活贡献力量。■ END



高新地产“教育帮扶活动”走进涝峪口村

扶贫启智 e起行动

——高新地产“教育帮扶活动”走进涝峪口村

(通讯员 耿盈) 有一首诗，夸儿童是新世纪的雏鹰；有一段歌，赞少年是祖国的春天；有一场梦，说少年强则国强；有一个伟人，把儿童比作是初升的太阳。

6月2日上午，正值“六一”国际儿童节的周末，为进一步增强对涝峪口村儿童的关爱，让孩子们度过一个愉快而有纪念意义的节日，高新地产会同村两委会，在玉蝉镇涝峪口村隆重举行“关爱儿童成长教育帮扶活动”，一起给节日中的儿童送去真切的问候和爱的温暖。

上午九点，高新地产党支部、团总支、驻村工作队成员以及涝峪口村两委会干部、全村儿童共约120人齐聚村委会大院内，一起期待精彩活动的开始。首先高新地产副总经理、工会主席马毅进行了讲话，他代表公司领导班子为涝峪口村的孩子们送上真诚的节日祝福，并同镇、村的领导一道向儿童代表们赠送了精心准备的节日礼物。



升旗仪式



e起绘制美好生活



赠送贴心儿童节礼物

随后，孩子们将自编自导自演的精彩文艺节目展现给在场的每位观众，给大家带来了一场充满童真、童趣的视觉盛宴。孩子们唱歌、跳舞、诗歌朗诵、二胡演奏，每一个小朋友都用自己的表演表达心中的快乐，演绎独特的个性，赢得了在场观众的阵阵掌声。

活动还安排了精彩的游戏环节，让孩子们快乐过节。公司也为全村儿童准备了书包、文具大礼，希望涝峪口村的孩子们能够好好学习，健康成长，为祖国的繁荣富强做出贡献。

活动结束后，公司党员、团员与孩子们深切交流，了解孩子们的学习情况和困难需求，为后续的“教育帮扶”工作打下基础。

不忘初心，继续前行，“关爱儿童成长教育帮扶”是公司脱贫攻坚工作的重要一环。高新地产将继续秉承国企担当，坚守初心不变，努力“启智”“扶志”，用真心真情全方位帮扶困难群众和儿童，助力贫困村早日脱贫，村民群众真正过上幸福美好生活。

■ END



扶贫启智 e起运动



赠送节日礼物

钟灵毓秀 人才辈出

——“高新地产杯”小学校园作文大赛圆满落幕

(通讯员 李品) 绿荫掩映, 静水流深。6月23日, 由西安报业传媒集团主办, 西安晚报承办, 西安高新地产独家冠名的“高新地产杯”小学校园作文大赛颁奖典礼, 在骊山下的院子举行。

高新地产、西安晚报、师大锦园小学等相关领导, 以及获奖小作者、家长等共百余人参加颁奖典礼。同时, 西安晚报教育频道现场直播了颁奖典礼的各个环节。此次作文大赛经过层层评选, 从千余篇作文中选出一等奖6名、二等奖10名、三等奖15名, 同时, 通过微信线上评选出“最具创作风尚奖”5名。这些作品立意新颖、倾吐自然、充满气韵、内容朴实自然, 真实反映了当代小学生的真实感。



◎ 高新·骊山下的院子实景拍摄

夏日清晨的骊山, 院子里童声朗朗, 温情脉脉。这是现场作家们齐声朗诵诗人杨万里《小池》的声音。这是获奖小作家代表上台朗诵自己参赛作品的声音, 他们在台前大方自信地分享自己在学习生活和运动中的成长体会: 面对困难他们勇敢地为自己喝彩; 遇到挫折他们相信自己征服的不仅仅是终点, 而是要勇敢面对成长道路上的每一步, 随时调整步伐调整心态, 向着目标不断前行!

所有参赛的小作家对于自己能在此次征文大赛中入围都感到很高兴, “我希望所有小朋友都能一起努力, 好好学习, 写好作文。”拿到一等奖的小作者在领奖台上落落大方的发言, 并高兴地展示自己的证书和奖品。



◎ 西安教育频道现场直播颁奖典礼



◎ 小作家朗诵杨万里《小池》



◎ 高新·骊山下的院子实景拍摄

对于此次活动, 学生家长们都表示很支持, “这次活动很好地锻炼了孩子的写作能力, 对孩子是一种很好的鼓励! 希望以后能多组织这样的活动。”一位学生家长在颁奖典礼结束后说。

前不久, 高新地产携手西安晚报, 共同举办了第四届“高新地产”杯校园足球邀请赛。鼓励孩子们发扬竞技体育拼搏精神, 力争上游, 延续了这份

运动热情, 高新地产再次携手西安晚报以“悦健康, 悦运动”为主题, 举办面向全市的小学生作文比赛, 为孩子们德智体美劳发展和身心成长营造更多机会和空间。在首善高新的指引下, 将“筑善筑美”的理念融化在每一次实际行动中, 如这夏日清泉, 于润物无声处滋润心田。

■ END



◎ 颁奖嘉宾与获奖小作家合影



精心筹备，实现业主一站式收房



幸福启航，枫林九溪欢迎业主回家



品质至上，接受业主验房考验

水岸美宅 幸福启航

—— 枫林九溪A地块高层29-32号楼完美交房

(通讯员 王元帅) 6月29日-6月30日，枫林九溪项目又一次迎来交房的好日子——A地块河景高层29、30、31、32号楼在这两天进行集中交付。

位于社区北门的交房中心前，提前一天便精心布置好高大宽敞的遮阳篷房，交房中心与服务中心内各项设施设备也全部到位。参与交房的工作人员每天8点30分便全部到岗，等候业主前来办理收房手续。

枫林九溪项目自2015年至今已经是第四次交房，参与交房的各部门配合默契，准备充分，从发放收房顺序号、审验资料、交费、收集办证资料到业主签定《物业服务协议》与入户验房，每一个环节都有工作人员引导。

热情有序的服务，使得前来收房的业主都能够快速顺利地完成收房程序。在等候收房的过程中，交房现场还准备了各样的点心、水果与饮料，并贴心地准备了清凉的湿毛巾，方便业主们防暑降温。

天气虽然炎热，业主等候的时候，没有一丝焦躁。

交房的园区内，干净的道路、层次分明的景观绿植、波光粼粼的溪水，让业主们十分惊喜的发现，社区呈现的实景超出了自己的预想。很多业主一边欣赏社区景观，一边拿出手机拍照。完成收房手续的业主们，在离开时，脸上都洋溢着收房的喜悦与幸福。

在公司各部门的通力合作下，交房各项工作进行的十分顺利，收房时业主满意度很高，需要整改的问题，平均每户0.18个。两天合计交房396户，交房率72%，圆满完成了本次交房工作。

END



枫林九溪交房工作人员合影



第18届枫叶家园社区文化艺术节圆满落幕

(通讯员 耿盈 李品) 社区是一片红色的沃土,沐浴着秋日的暖阳;文化是一颗神奇的种子,吮吸着沃土的滋养。8月17-8月24日,为期一周的高新地产第18届枫叶家园社区文化艺术节圆满落幕。

枫叶盛典 和谐邻里美好生活

褪去了盛夏的燥热,初秋的傍晚微风徐徐,璀璨夺目的舞台上,既有活泼动人,激情四溢的舞蹈表演,也有婉转动人的歌曲演唱,更有丰富有趣的互动游戏,让业主们喜得大奖,幸福开怀。闭幕式上,业主舞蹈《风筝误》和《蒙古舞的酒盅》,用深情演绎,唯美的舞姿映在每位观众的眼眸;杂技表演《力与美》形式新颖,博得现场观众阵阵掌声;高新物业精心准备的礼仪展示,更是将亲善和美的服务理念传递给业主们;大合唱《共筑中国梦》,唱出了和谐社区美好生活的期许,唱出了业主们对高新地产的信赖与支持。发光气球在孩子们手中闪烁光彩,业主们欢声笑语沉浸其中,邻里友

情,幸福和谐是这个艺术盛典最美好的展示。

唱响首善 睦邻善里城市文明

“艺术范”的社区,是需要丰富的艺术文化生活来缔造。艺术节期间,以绿色环保、适老养生为出发点,举办了一系列精彩绝伦的特色社区活动,丰富了业主们的休闲文化生活。高新地产社区电影季,在几个社区轮番上演,露天电影作为业主们喜闻乐见的欢聚形式,无疑成为了仲夏夜必不可少的纳凉大餐。高新·枫林九溪的环保e家“社区环保创意市集”,有趣的环保游戏和充满创意的旧物改造,让参与其中的人体验到了环保的乐趣与意义;高新·枫叶苑南区的“社区传统手工艺体验”,将传统皮影戏带到业主身边,一起感受传统文化魅力;高新·枫叶新家园举办的“啤酒烧烤仲夏夜”,让大家在秀色可餐的美食和冰镇清凉的啤酒中,拉近邻里之间的关系,使社区氛围更加的和谐;高新·骊山下的院子举办的养生e家“膳食养生课堂”,聆听专业的保健师指导膳食搭

配,品尝健康营养的美味,感受高新地产所倡导的健康、诗意美好生活。

阅读中国 书香社区书卷飘香

文化让城市展现色彩光影,艺术为百姓增添幸福底色,读书让内心充沛饱满。本次艺术节融入了高新地产读书会的创新元素,让整个活动更加丰富多元。在艺术节期间,高新地产读书会举办了绿色环保、全民阅读、家庭创意等各类文化活动,高新·枫林华府举办的书香e家“社区悦读分享会”和邻居们一起分享阅读的乐趣,还有爱心捐赠,为山区的孩子们点亮了知识的明灯;高新·水晶卡芭拉的缤纷e家“社区创意手绘”用艺术点缀家园,让每个人都成为了生活的艺术家。不仅如此,高新地产读书会携手汉

唐书城开展了社区文化惠民活动,为本届枫叶文化艺术节营造了更浓郁的文化氛围。丰富多元的文化互动,社区书卷飘香,引领社区全民阅读,读书会融入艺术节系列活动受到了业主和社会各界的热捧。

精益求精 枫叶家园诗意生活

每一年的期盼、每一年的相聚、每一次的精彩呈现,源于对城市对人的尊重。26年来,高新地产倡导欢乐和谐、睦邻善里的社区文化氛围,坚持以善为基,以美为果。为城市善筑良品,为社会奉献善美公益,与客户亲善和美,和伙伴共善共进,让业主睦邻善里。以璀璨枫叶,点亮万家灯火。未来,高新地产将持续用多样的文化、创新的设计理念和高品质的产品,为城市 and 人居的美好生活持续贡献力量。■END



万事莫如为善乐 百花争比读书香

——高新地产读书会活动精彩纷呈

(通讯员 耿盈) 读书养神, 读书养韵, 读书养性。古人云: “有工夫读书谓之福, 有力量济人谓之福, 有学问著述谓之福, 无是非到耳谓之福, 有多闻直谏之友谓之福。” 五福之中, 读书排列位首。2018年, 西安推动书香之城的建设之际, 高新地产读书会也继续秉承“以书会友以友辅仁”的宗旨, 把多形式的精彩活动呈现给业主朋友们。

忆传统: 品味端午精神传承

“彩线轻缠红玉臂, 小符斜挂绿云鬟。” 传统节日千百年来绵延不绝, 历久弥新, 展示着人们丰富的精神世界。为弘扬优秀传统文化, 推进首善高新建设, 在今年端午节之际, 高新地产读书会在新·水晶卡芭拉、高新·枫叶苑北区、高新·枫叶新都市举办端午节活动, 数百位业主们欢聚一起包粽子、缝香囊, 体验民俗活动, 品味中国文化。

高新地产读书会端午节活动将文化融入社区,



◎ 品味端午精神传承

为业主们送上浓浓的粽香和祝福。不仅让业主们重拾传统文化习俗, 同时也了解到中华传统文化精粹的魅力, 营造睦邻善里, 美美与共的美好生活氛围。

聊养生: 天人合一和谐共生

“人法地, 地法天, 天法道, 道法自然。” 健康是生命之本, 养生是身体之本。大暑节气, 天气异常炎热, 尤其是老年人容易出现中暑, 胸闷气短, 消化不良等身体问题。为此高新地产读书会联合枫叶邻里健康小屋, 举办了中医养生系列讲座及手法诊疗活动, 特别邀请西安国学公益研习会王衍会老师坐镇, 以四节深入浅出的养生课为前来参加讲座的老人答疑解惑并现场诊疗。

讲座由王衍会老师为大家详细解读关于夏季常见问题, 以及日常中忽略的养生细节, 并亲身示范, 如何通过穴位按摩缓解夏季常见问题, 详细解读手法和穴位位置, 老师耐心细致地解答大家的问



◎ 中医养生讲座



◎ 首善高新书香社区

题, 通过望闻问切中医手法为现场参加讲座的老人们诊疗, 教会老人用穴位按摩来缓解夏季身体不适, 老人们纷纷表示受益良多。

品艺术: 枫林文化践行美好

文化让城市展现色彩光影, 艺术为百姓增添幸福底色, 读书让内心充沛饱满。在8月中旬, 高新地产读书会举办了绿色环保、全民阅读、家庭创意等各类文化活动。高新·枫林华府举办的书香e家“社区悦读分享会”和邻居们一起分享阅读的乐趣, 还有爱心捐赠, 为山区的孩子们点亮了知识的明灯; 高新·水晶卡芭拉的缤纷e家“社区创意手绘”用艺术点缀家园, 让每个人都成为了生活的艺术家。

“万事莫如为善乐, 百花争比读书香。” 不仅如此, 高新地产读书会携手汉唐书城开展了社区文化惠民活动, 为社区营造了更浓郁的文化氛围, 每一次

精彩活动, 内容丰富多样, 形式多种多样, 影响力日益凸显, 受到了业主家人们和社会各界的热捧。

“读书是福。” 可见读书是一件非常幸福的事情。高新地产读书会从2015年创建以来以丰富多元的活动形式, 不断践行着企业品牌引领城市居民文化交流的重任。爱书之人, 可在此以书会友, 交流读书之感。在这里“遇见”, 遇到惊喜, 遇到智慧, 遇到理解。

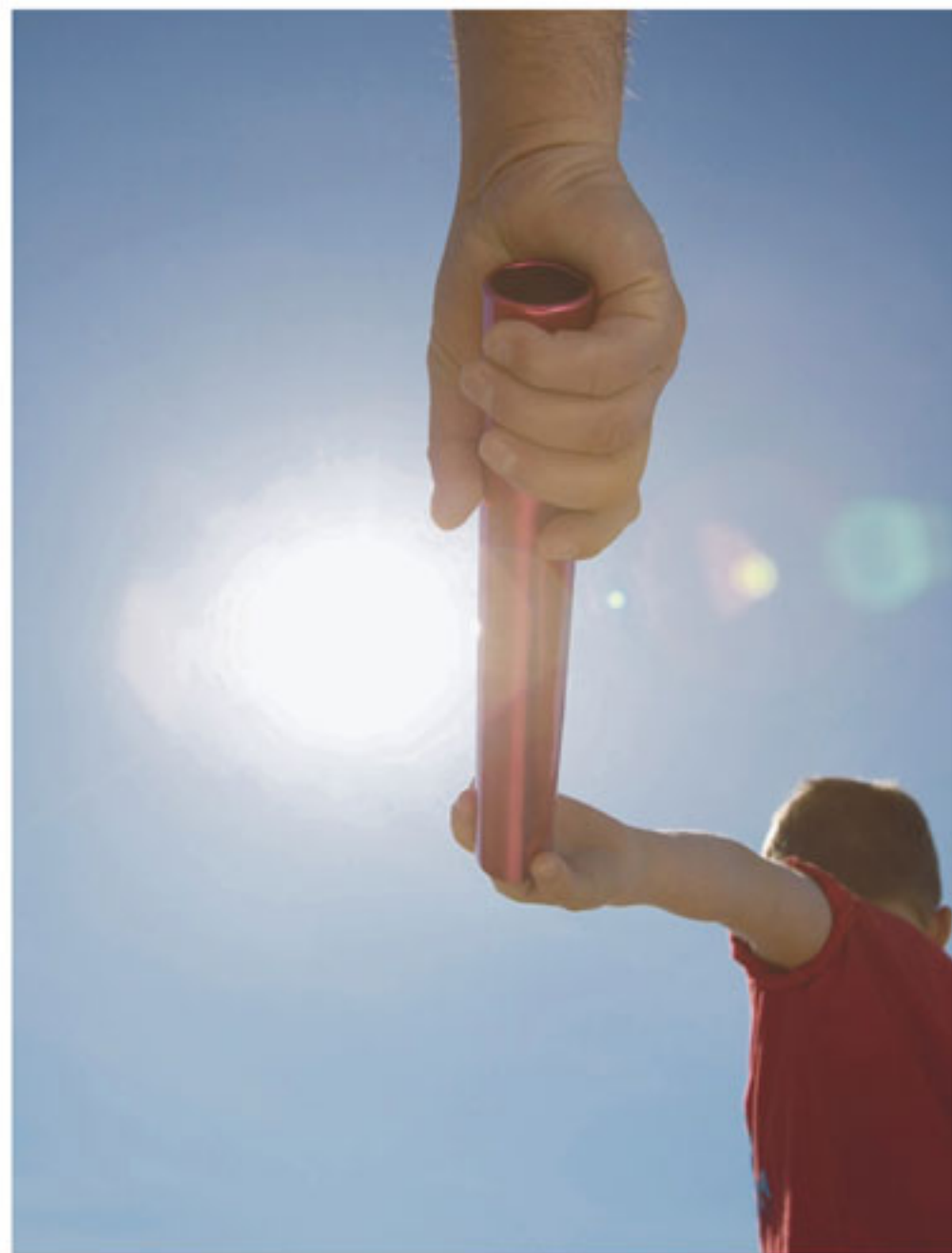
一直以来, 高新地产在为城市创造更丰富的物质价值之外, 更注重精神资产的建立与传承。在创美家的年度主题带动下, 接下来高新地产读书会将继续把精彩活动带给业主, 分享养生之道, 阅读之趣, 生活之美, 传递文化公益正能量。

■ END

爱

母亲在院子里晾衣服
当她在太阳下抖起衣衫
多像远行和归来的你乘行
于高空的翅膀
把灯火献给庄严美丽的大地
再献给爱安放之地





“高新地产杯”小学校园作文大赛选登

精彩瞬间——运动场上的接力赛

文/李丰泽（一等奖）

四月春风温柔地拂去大地的灰尘，一片呐喊与跃跃欲试中，万众期待的运动会开幕了。

三天时间内，这挥洒了无数汗水的操场上迎

来了一个又一个奇迹——破纪录的，雀跃欢呼为朋友祝福的，应有尽有，但五年级的我们却没有为此转移注意力，我们紧张的期待着那下午决胜的时刻——接力赛。



伴随着一声声有力的呼喊与老师，同学的鼓励声，五年级接力赛终于开始了。

看啊！在那六十米跑道上努力逐光向前奔跑的运动员们此时此刻是多么耀眼！他们双眼放光般盯着那跑道对岸的友人们，欢笑着，雀跃着，自豪的鼓掌着，为自己班的精神和运动健儿们所鼓励着。

剑拔弩张的气息在空气中不断弥漫，终于，在裁判那一声比赛开始中展露出了真正的模样。似双脚带风似的，第一棒的人咬着牙，顶风冲向前方，直到将手中紧握的接力棒亲手送到微笑的同伴手上时，才露出了一丝笑容。比赛总是紧张的，胜利总是难得的，不管做什么事情，谁都保证不了不会出什么意外。当然，也包括这场比赛。也许是因为紧张的原因，一位同学在接过棒子的那一瞬间，竟松了手，毫无意外的，接力棒脱手而出。他愣了愣，有点窘迫的站在那里大概1秒多后，便再次毫不犹豫地拾起地上的接力棒，用尽全力向前奔去。距离一瞬间被拉大，大家都能清楚的看见每个人脸上的

担心与紧张，但没有责怪的神色。那个同学下场之后站在了跑道旁，脸上满满地载着自责，难过的表情。周围的人不断的聚了过来，他的表情表明他有点害怕，他怕同学与朋友会责怪他，会不理他，但等他抬起头时，只看见大家带笑的脸庞。“不要紧的，努力了就好。”他惊讶的瞪大了眼睛，深邃的眸子凝视着我们。他一瞬间想起来了，他根本不用害怕，不用担心，没有人会责怪他。“努力了就好。”因为我们是一个团结的集体呀。

虽然接力赛我们班并没有获得第一，但是，我觉得我们班的同学情比什么时候都浓密，我们体会到了坚强，友情及坚持，这才是弥足珍贵！

■ END

“高新地产杯”小学校园作文大赛选登

我征服的不只是终点

文/刘书妍（一等奖）

第一次站上少年女子甲组3000米速滑个人赛的起点，莫名地有点忐忑。

裁判员大声交代着注意事项，一句话刺入我的耳膜——“一共20圈”！我的心一下子收得更紧了，有点喘不过气。

伴着清脆的哨音，比赛开始了。起跑，加速，压步，进入直道……第一圈顺利完成，起跑时在我左边的那个“大神”已经遥遥领先，而我们五个则相差无几。

慢慢地，有个选手超过了我，我加了一把劲，又超越了她。就这样，你追我赶，比赛的前半程并没有那么激烈。

不知滑了多少圈，感觉双腿像灌了铅一样，被地面紧紧地吸住。我双手扶膝，虽然只有短短的几秒，也没能逃过妈妈的火眼金睛。“甩臂，甩臂”！妈妈那扩音器般的喊声在赛场上空盘旋。果然，这几秒钟的功夫，我被对手远远地落在了后面。

一边在心里恨着自己刚才的偷懒，一边继续团身，弯腰，摆臂，滑行……在训练中重复了无数遍的动作，此刻做起来却异常费劲，甚至连呼吸也变得有点吃力了。

突然喇叭里传来播报“领先选手还有最后一圈”。这个声音好像一根尖利的针，把我刚刚鼓足的干劲戳得粉碎。



跑道变得越来越长，身边的选手越来越少，无力，沮丧，还有那么一点绝望，一种前所未有的孤独感把我包围起来。

“放弃吧，现在就直起腰宣告结束吧”，这个念头猝不及防地闪现出来。跑道上就剩我一个人了，既然最后一名的结果已经无法改变，要不要就此放弃比赛？

“坚持到底，加油！”虽然离得很远，但我清晰地分辨出妈妈的声音。“加油，加油”，接着是爸爸的声音。“加油，加油……”更多的声音此起彼伏，交织汇聚在一起。

难道就此缴械投降吗？“NO”，我在心里暗暗

地告诉自己。不知道从哪冒出来一股劲，就像被注入了强心剂，我竟然还能加速！

就像2500年前那个顽强的菲利比斯，一步两步，我紧咬着牙向着终点奔去。

“S117到”，伴随着裁判员的播报，我冲过了终点。

只有我知道，我征服的不只是终点，更重要的是战胜了自己的怯懦和软弱。

■ END

“高新地产杯”小学校园作文大赛选登

在我成长的道路上

文/李昱辰（一等奖）



去年暑假，我观看了表哥的击剑比赛，他在赛场上英姿飒爽，让我羡慕极了，于是告诉爸爸我也想报名学击剑。

一天午饭后，爸爸带我来到了击剑馆，在我踏进击剑馆的那一刻，我惊呆了，这是击剑馆吗？简直就是人间仙境！闪亮的灯光照耀着明晃晃的剑，好多人都在练习，姿势酷极了！于是我对击剑这项运动更是“一往情深”，恳求爸爸立刻给我报名。看见我这么想学，爸爸欣然给我报了名，微笑着提醒我说：“既然报了名，就要每天好好练习，认定的事情贵在坚持！”我开心地说：“好的，老爸看我的吧！”转身就到击剑场地去初试身手了。第二天，我早早地去练习击剑了，可是只过了一个月，我就想打退堂鼓。

那一天，我照样来到了击剑馆，因为马上要参加一场比赛，所以老师给我和队友们加大了练习强度，我们一个个累得大汗淋漓。突然，我不小心在训

练中被对手刺中了大腿，鲜血一滴滴流了下来。训练结束回到家，我就躺在沙发上，无力地对爸爸说“爸爸，我不想练习了，击剑既累又危险，我实在撑不下去了。”爸爸听了，语重心长地对我说：“当初你那么想练习，现在又要退缩，这不是半途而废吗？你曾经答应过我要坚持的啊！”听了爸爸的话，我惭愧极了，暗暗给自己打气，要好好练习不能退缩。在后来的日子里，我努力地练习，再苦再累也没有喊过，最终在比赛中取得了优异的成绩。拿到奖牌的那一刻，我读懂了爸爸眼中的欣慰。

在成长的道路上，我收获满满。爸爸的话语时常回响在我耳边，让我这个小小的男子汉懂得了坚持。

■ END

第三届魅力高新摄影大赛作品选登

摄影/武通文 (办公室)



◆ 书香社区 (三等奖)
▼ 流光锦夜



▲ 绿意生活
▲ 礼让行人 (优秀奖)



水晶·新天地
NEW WORLD

30万m²社交都会综合体

地铁4号线毗邻

开放式情景体验街区

全家庭时尚生活领地

E Z

O M

THE MALL
AND MORE

R E

U



中国·西安·凤城八路市委东300米

8730 6666

营销中心及无字招牌处, 不作为要约合同内容。
一切以政府最终核准文件为准, 最终解释权归开发商所有。
预售证号: 2015438

